

# **Möglichkeiten der kooperativen Siedlungsentwicklung für die Kernstadt Hamburg und ihr Umland am Beispiel der nördlichen Siedlungsachse**

Nele Myrau B.Sc. Stadtplanung  
HafenCity Universität Hamburg

Fachtagung – Metropolregion Hamburg ohne Plan? 16. Juni 2017

## INHALT

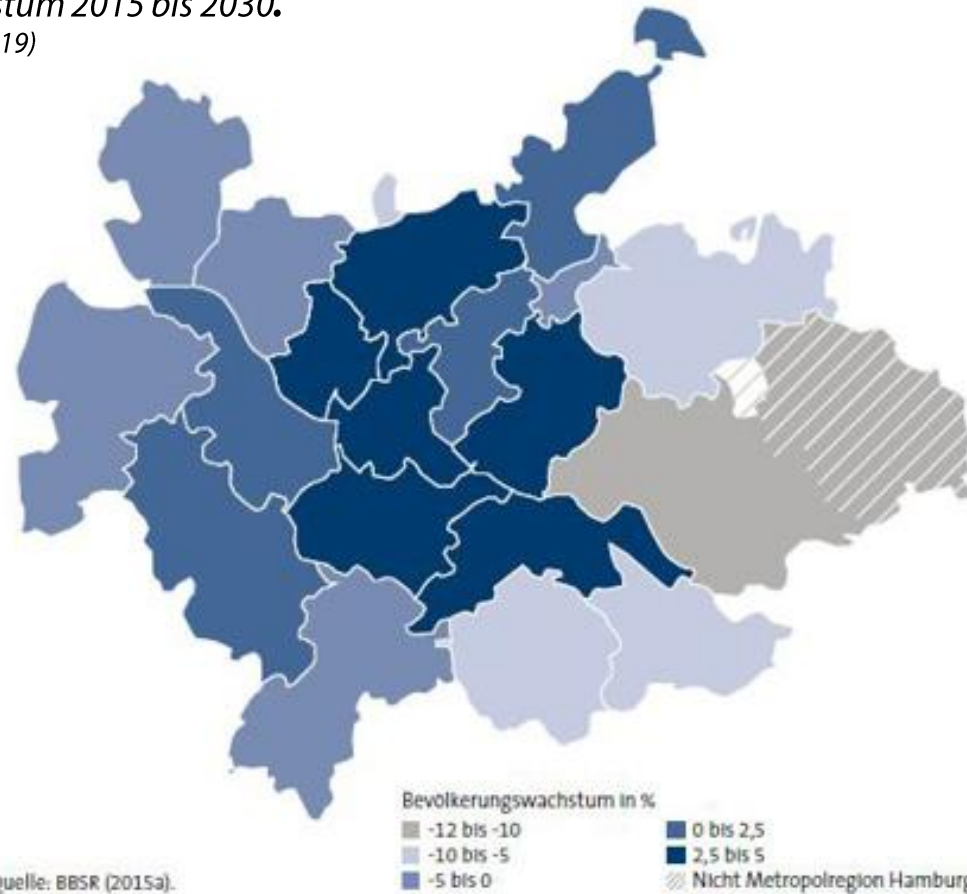
- 01** Ausgangslage
- 02** Kooperative Siedlungsentwicklung im Hamburger Ballungsraum
  - > Anwendung
  - > Chancen
  - > Hemmnisse/Herausforderungen
- 03** Fazit und Ausblick

## AUSGANGSLAGE

- Herausforderungen für Stadtregionen
- Grund und Boden endliches Gut
- Ungehemmte Flächeninanspruchnahme führt zu Problemen des Zusammenlebens und Nutzungskonkurrenzen

## AUSGANGSLAGE

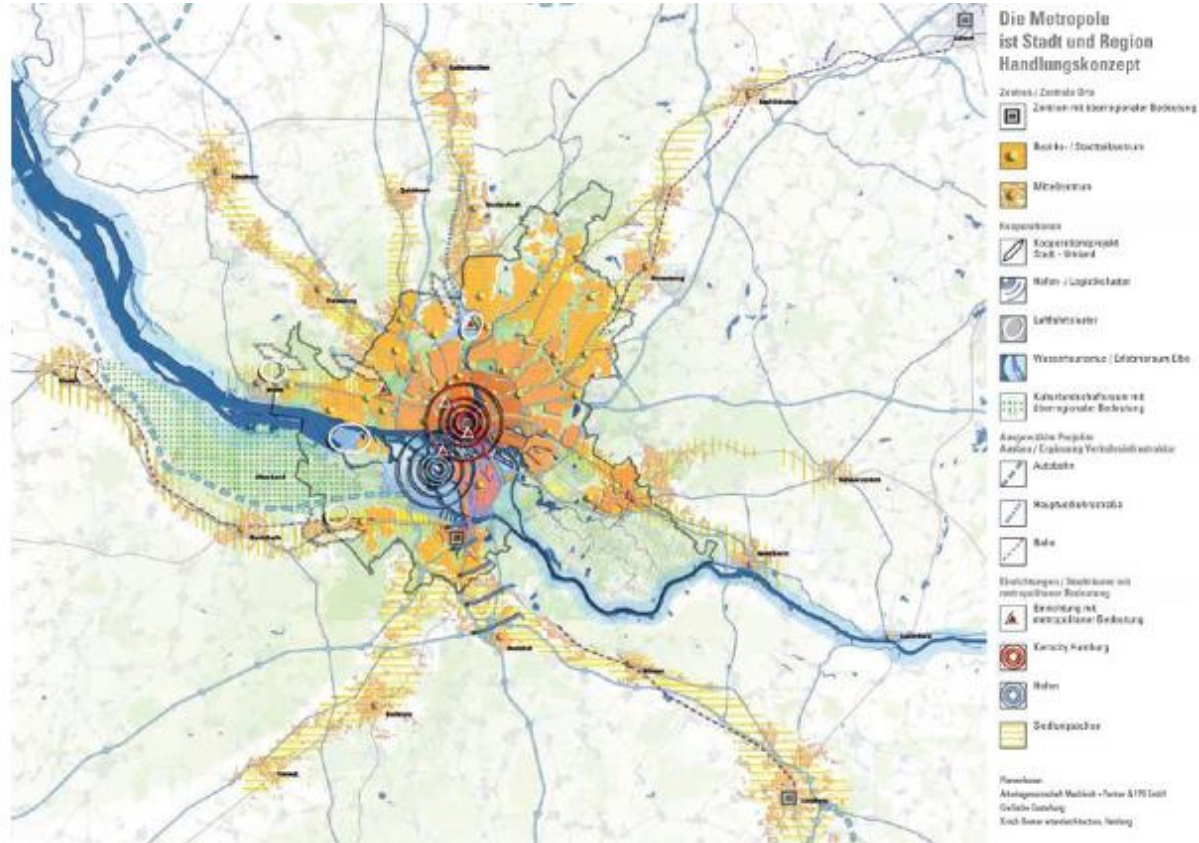
*Bevölkerungswachstum 2015 bis 2030.*  
(HOLTERMANN; OTTO 2015: 19)





# AUSGANGSLAGE

*Mehr Stadt in der Stadt – Die Metropole ist Stadt und Region  
(FHH 2007: 179)*





# KOOPERATIVE SIEDLUNGSENTWICKLUNG

## > Anwendung

*Bestehende Nachbarschaftsforen Hamburg – Umland*  
(METROPOLREGION HAMBURG; TOLLERORT 2016:1)



# KOOPERATIVE SIEDLUNGSENTWICKLUNG

## > Chancen

- Gemeinsam bessere städtebauliche Lösungen schaffen
- Perspektivisches Aufstellen + Vernetzung der Gesamtregion
- Vermeidung kontraproduktiver Wettbewerbsentwicklung
- Stärkung der kommunalen Position
- Entlastung des Wohnungsmarktes der Kernstadt möglich





# KOOPERATIVE SIEDLUNGSENTWICKLUNG

## > Herausforderungen

- Unterschiedliche administrative Ebenen
- Konkreter Anlass oder hoher „Leidensdruck“
- Personelle und zeitliche Ressourcen
- Interesse/Engagement für das große Ganze
- Übertragbarkeit von fachlicher auf die politische Ebene

AUSGANGSLAGE |  
KOOPERATIVE SIEDLUNGSENTWICKLUNG |  
ANWENDUNG |  
CHANCEN |  
**>>HERAUSFORDERUNGEN |**  
FAZIT + AUSBLICK |



## FAZIT und AUSBLICK

- Vorhandene Ansätze weiter fördern und ausbauen
- „Kleinere“ Projekte anstoßen, damit motivieren
- Von anderen Stadtregionen lernen



## DANKE für die Aufmerksamkeit.

**Nele Myrau B.Sc. Stadtplanung**  
nelemyrau@web.de

Betreuer der Masterthesis: **Prof. Dr.-Ing. Knieling**



## VERZEICHNIS

BOSE, M. (1995): Wirkungsanalyse eines stadtregionalen Siedlungsstrukturkonzeptes und Ansätze für eine Neuorientierung. Das Entwicklungsmodell für Hamburg und sein Umland. Harburger Berichte zur Stadtplanung Band 4, 2. Unveränderte Auflage, Hamburg 1995.

FREIE UND HANSESTADT HAMBURG, FHH (2007, Hrsg.): Räumliches Leitbild Entwurf – Wachsende Stad – Grüne Metropole am Wasser. URL: <http://www.hamburg.de/contentblob/155068/65b62ad9195e940e29ed0453626acd90/data/raeumliches-leitbild.pdf> (Aufruf: 12.05.2017).

FREIE UND HANSESTADT HAMBURG, BEHÖRDE FÜR STADTENTWICKLUNG UND UMWELT (BSU) (2014, Hrsg.): Grüne, gerechte, wachsende Stadt am Wasser – Perspektiven der Stadtentwicklung für Hamburg. Hamburg.

HOLTERMANN, L.; OTTO A. H. (2015): Studie 2015: Wohnungsmärkte in der Metropolregion Hamburg. Hamburgisches WeltWirtschaftsinstitut (HWWI). Hamburg.

KELLERMANN, B. (2003): Die Entwicklung des Freiraumverbundsystems für Hamburg. URL:<http://www.hamburg.de/contentblob/3908890/fb77a7274d78086931834908e4e7a555/data/entwicklung-freiraumverbundsystems.pdf> (Aufruf: 28.04.2017).

METROPOLREGION HAMBURG; TOLLERORT (2016a, Hrsg.): Fachveranstaltung „Nachbarschaftsforen: informell, informativ, interkommunal und mehr“ am Donnerstag, 21. April 2016. Dokumentation. URL:<http://metropolregion.hamburg.de/contentblob/7049888/df8fa9ecfa23d023207affb2824d4aed/data/10-5-1-fachveranstaltung-nachbarschaftsforen-dokumentation.pdf> (Aufruf: 09.02.2017).